

Nyhedsbrev fra bestyrelsen juni 2026

Generalforsamling april 2026

Referatet fra generalforsamlingen d. 28. april 2026 ligger nu på Drejøgårdens hjemmeside. Har man ikke mulighed for at hente det på hjemmesiden, kan man gå på kontoret og få et eksemplar printet ud.

Bestyrelsen blev således konstitueret på efterfølgende bestyrelsesmøde:

Forperson: Lars Thisted

Næstforperson: Mads Holfort

Kasserer: Cat Warner

Øvrige medlemmer: Jakob Olsen og Eskild Johannsen

Suppleanter: Helle Jappe Ellegaard og Ilsur Khusainov

Bestyrelsen vil i den forbindelse sende en stor tak til Karl-Emil Pedersen, der efter 15 år nu udtræder af bestyrelsen.

Rensning og justering af udsugning

I løbet af 2026 forventer bestyrelsen at gennemføre Rensning og justering af udsugningen. De forventede arbejdsdatoer er planlagt til perioden fra den 14. september til den 22. september 2026. Endelige datoer vil blive meldt ud særskilt.

I forbindelse med dette projekt, er det vigtigt, at der gives adgang til alle lejligheder de specifikke datoer, der bliver meldt ud, da alle lejligheder i samme udsugningsstreng (i lige linie op og ned) skal justeres samtidig. Hvis der ikke gives adgang, vil den/de lejligheder, der ikke giver adgang blive faktureret for de merudgifter det påfører projektet.

I den forbindelse er det også vigtigt at henvise til husordenens afsnit 8, hvor der står: "Man må ikke stille på, udskifte, fjerne eller afblænde udsugningsarmaturerne. Emhætter, både med og uden motorer må IKKE tilsluttes ejendommens udsugningsanlæg." Hvis dette ikke er opfyldt (f.eks. hvis udsugningen er tilknyttet emhætte), vil arbejdet med justering ikke kunne udføres, og meromkostningen tilfalder ejeren af den pågældende lejlighed ligesom ejeren får et påbud om hurtigst muligt at få bragt dette i orden.

Fugning af altaner

Enkelte lejligheder mangler fortsat at få udført fugning af nedløbsrør. Hupfeld / DEAS er i kontakt med de pågældende ejere omkring adgang til altaner / nedløbsrør, så fugefirmaet kan udføre arbejdet. Vi gør igen opmærksom på, at hvert forsøg viderefaktureres til ejerne af de pågældende lejligheder. Da arbejdet er nødvendigt for den fortsatte vedligeholdelse af vores fælles ejendom, vil DEAS fortsætte med at kontakte de pågældende ejere, indtil arbejdet er færdiggjort.

Opgradering af Elevator i 26B

Styresystemet i elevator 26B skal opgraderes, hvilket betyder at elevatoren er ude af drift i 2-3 uger. Arbejdet er bestilt, men pga. restordre på nogle af materialerne, kendes tidsplanen endnu ikke. Der vil blive sat sedler op i opgangen i god tid inden elevatoren tages ud af drift.

Efterladte ting og brandveje

Vi vil gerne minde alle beboere om, at det ikke er tilladt at efterlade personlige ejendele, møbler, barnevogne, sko, affald eller andre genstande på fællesarealerne. Disse områder fungerer som brandveje og flugtveje og skal altid holdes frie af hensyn til brandsikkerheden og beboernes sikkerhed. Viceværten vil i den kommende periode gå rundt og sætte mærkater/varsler på genstande, der er placeret på fællesarealerne. Mærkaterne vil angive en frist for, hvornår genstanden skal være fjernet. Hvis genstanden ikke er fjernet inden den angivne frist, vil viceværten indsamle og fjerne den.

Kommunikation med bestyrelsen

Al kommunikation med bestyrelsen skal fremover ske via e-mail. Muligheden for at kommunikere gennem ProBo vil blive lukket ned inden for kort tid. Der vil snart komme yderligere information om de fremtidige kommunikations-kanaler og procedurer.

Hunde på fællesarealer

Vi vil samtidig minde om, at hunde skal føres i snor på ejendommens fællesarealer af hensyn til både beboere, gæster og andre husdyr.

Arbejde ved indkørslen til parkeringsarealet

Københavns Kommunes klima- og vejarbejde på Drejøgade er nu i gang og vil også omfatte arbejde i vores parkeringsanlæg; arbejdet forventes at vare ca. én måned, og beboere kan finde yderligere information i meddelelser sendt via e-Boks.

Bestyrelsen ønsker alle i ejendommen en rigtig god sommer!

Bestyrelsen

Lars Thisted (forperson), Mads Holfort (næstforperson), Cat Lykke Warner (kasserer), Jakob Olsen, Eskild Knarhøj Johannsen, Helle Jappe Ellegaard (suppleant), Ilsur Khusainov (suppleant)

Mail: bestyrelsen@drejoegaarden.dk

Hjemmeside: <http://drejoegaarden.dk>

Bestyrelsen, 18. juni 2026